



hoogheemraadschap  
**Hollands  
Noorderkwartier**

T.a.v. De Heer P.C.M. Mak  
Zuiderdracht 14b  
1696 AL Oosterblokker

Datum  
13 juni 2017

Uw kenmerk

Contactpersoon  
A. Sakes

Onderwerp  
Peil te Oosterblokker

Registratienummer  
17.68908

Doorkiesnummer  
072-582 7045

Geachte heer Mak,

Op 31 mei stelde u het college van dijkgraaf en hoogheemraden negen vragen over het peil nabij bebouwing te Oosterblokker. Met deze brief voorzien wij in de beantwoording van uw vraag. Op de volgende pagina worden uw vragen in blauw weergegeven met een reactie namens HHNK in het zwart.

Hoogachtend,

het college van dijkgraaf en hoogheemraden,

de secretaris,

M.J. Kuipers

de dijkgraaf,

drs. L.H.M. Kohsiek

Hoogheemraadschap  
Hollands Noorderkwartier  
Postbus 250, 1700 AG Heerhugowaard  
Stationsplein 136, 1703 WC Heerhugowaard

T 072-582 8282  
F 072-582 7010  
post@hhnk.nl  
www.hhnk.nl

NL66 NWAB 0636 7537 78  
KvK 37161516

U stelt hierbij dat:

Door een aantal bewoners van het dorp Oosterblokker is de zorg geuit t.a.v. het [hoog]waterpeil rond de bebouwing. Het gaat hierbij om polder Grootslag, peilgebied 6700-40A.

Vraag 1. Wat is het vigerende peil in dit peilgebied?

In het vigerende peilbesluit Drechterland (2015)(15.17484) is het met 6700-40A bedoelde gebied opgenomen als particuliere peilafwijking binnen het peilgebied 6700-55 (streefpeil van NAP -2,05 m).

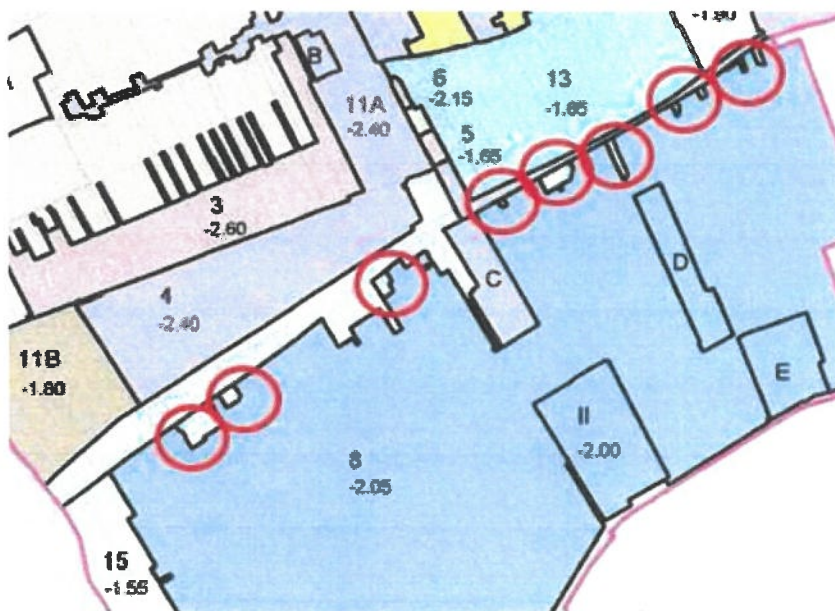
Vraag 2. Wie is er bij neerslagtekort verantwoordelijk voor het op het gewenste peil houden van dit kleine peilgebied? De scheiding met het aangrenzende peilgebied wordt geregeld door een houten stuw met overloop. Dit gebied heeft een lager peil. De waterafvoer is dus geregeld maar de wateraanvoer niet.

Aangezien dit gebiedje aangemerkt is als particuliere peilafwijking zijn de eigenaren verantwoordelijk voor het op peil houden van het oppervlaktewaterpeil.

Vraag 3. Wie is verantwoordelijk voor het onderhoud en het goed functioneren van de houten stuw?

Ten tijde van de ruilverkaveling zijn er langs de Binnenwijzend een aantal kunstwerken geplaatst. Conclusie destijds was dat een hoogwatervoorziening voor deze bebouwing niet nodig was en de plaatsing werd als service voor de bezorgde bewoners gezien. Er zijn geen inlaten geplaatst en de verantwoordelijkheid voor het beheer en onderhoud was na plaatsing voor de bewoners.

In het in 2003 opgestelde peilbesluit Westwoud-Schellinkhout zijn deze kleine hoogwatergebiedjes niet duidelijk opgenomen. Op basis van de peilbesluitkaart (zie onderstaande uitsnede) zou - vanwege de matige kleurkwaliteit van de scan - nog geconcludeerd kunnen worden dat de drie westelijke hoogwatergebiedjes onderdeel zijn van Peilgebied 15. Echter, de zeven oostelijke hoogwatergebiedjes hebben duidelijk geen vastgesteld peil in dit in 2003 vastgestelde peilbesluit.



Uit veldmetingen blijkt dat de stuwhoogtes van de zeven 'hoogwater'gebiedjes variëren tussen de NAP -1,44 m en -2,05 m.

Hoogheemraadschap  
Hollands Noorderkwartier  
Postbus 250, 1700 AG Heerhugowaard  
Stationsplein 136, 1703 WC Heerhugowaard

T 072-582 8282  
F 072-582 7010  
post@hnhk.nl  
www.hnhk.nl

NL66 NWAB 0636 7537 78  
KvK 37161516

Onderstaand een foto van het afwaterende kunstwerk in 6700-40A. Deze stuw is een aantal jaar geleden door HHNK vervangen, op wens van de bewoner op nr 39.



De kunstwerken van de andere gebiedjes zijn toen niet vervangen, zoals te zien is op de onderstaande foto's.



Hoogheemraadschap  
Hollands Noorderkwartier  
Postbus 250, 1700 AG Heerhugowaard  
Stationsplein 136, 1703 WC Heerhugowaard

T 072-582 8282  
F 072-582 7010  
post@hnhk.nl  
www.hnhk.nl

NL66 NWAB 0636 7537 78  
KvK 37161516

Vraag 4. Zijn de huiseigenaren, wier huizen in dit peilgebied zijn gelegen, zelf verantwoordelijk voor het op peil houden van hun [hoog]waterpeilgebied?

Dat klopt. Omdat het een particuliere peilafwijking betreft zijn de eigenaren zelf verantwoordelijk voor het op peil houden van het oppervlaktewaterpeil.

Vraag 5. Woont een van de huiseigenaren, op adres Oosterblokker 39, in het peilgebied 6700-40A? De huiseigenaar op wiens verzoek de houten stuw is vervangen woont op Oosterblokker 39.

Vraag 6. Hebben de huiseigenaren in peilgebied 6700-40A een vergunning nodig tot peilafwijking? In de peilentabel wordt het peilgebied gekenmerkt met "peilafwijking".

Het is de bedoeling dat al deze peilafwijkingen voorzien worden van een actuele vergunning volgens de Beleidsregels Peilafwijkingen (2009). Vanwege prioriteitsstelling en urgentie is ervoor gekozen eerst te werken aan de vergunningen in Laag-Holland. Daarna zal de opgelopen achterstand in de rest van het beheergebied worden aangepakt.

Vraag 7. Hebben deze huiseigenaren reeds een daartoe bestemde vergunning van HHNK gekregen in het verleden?

Tot onze spijt is dat nog niet gebeurd wegens de opgelopen achterstand in het afgeven van vergunningen. Onze hoop is de particuliere afwijkingen in het Peilbesluit Drechterland (2015) volgend jaar op te pakken.

Vraag 8. Is het peilbesluit Drechterland van dec. 2015 een ongewijzigde voortzetting van een eerder peilbesluit?

Het is een ongewijzigde voortzetting van de praktijksituatie. De 'hoogwater'gebiedjes zijn daarbij voor het eerst opgenomen op de peilbesluitkaart (waren in het peilbesluit van 2003 nog blanco).

Vraag 9. Is in een ver verleden HHNK ooit probleemeigenaar geweest van het op hoogwaterpeil houden van dit peilgebied en sinds wanneer is deze verantwoordelijkheid bij de bewoners terecht gekomen?

De verantwoordelijkheid voor het op peil houden van het oppervlaktewaterpeil in dit peilgebied ligt sinds de Ruilverkaveling bij de bewoners. Echter heeft HHNK als service in het verleden verschillende acties ondernomen zoals het plaatsen van een nieuwe stuw op aanvraag van bewoner nr. 39 en het betalen van het jaarlijks volpompen van peilgebied 6700-40A. Vanwege de rechtsgelijkheid ten opzichte van de overige hoogwatergebiedjes is HHNK hier vorig jaar mee gestopt. De (extra) service kan er wellicht voor hebben gezorgd dat de bewoner van nr. 39 de indruk heeft gehad dat de verantwoordelijkheid voor peilhandhaving bij HHNK ligt. Zoals in deze beantwoording uitgelegd is dit niet het geval.